

## ขอบเขตของงาน (Terms Of Reference : TOR)

### โครงการปรับปรุง-ซ่อมแซมอาคารเรียน โรงเรียนบ้านป่าบง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒

#### ๑. ความเป็นมา

โครงการจ้างซ่อมแซมอาคารเรียน โรงเรียนบ้านป่าบง ได้รับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้างเพื่อช่วยเหลือสถานศึกษาและหน่วยงานที่ได้รับผลกระทบจากภัยธรรมชาติเหตุวาตภัย

#### ๒. วัตถุประสงค์

เพื่อจ้างซ่อมแซมอาคารเรียนซ่อมแซมอาคารเรียนแบบ สปช ๑๐๕/๒๙ ๒ ชั้น ๔ ห้องเรียน (ใต้ถุนโล่ง) โดยมีขอบเขตงานข้อกำหนดและเงื่อนไขทั่วไป โดยวัตถุประสงค์หลักของงานเพื่อให้ได้ผลงานทั้งหมดที่มีมาตรฐาน มีคุณภาพ มีสภาพพร้อมใช้งานได้ทันที

#### ๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

เป็นบุคคลหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อ ให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๕ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๖ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ โรงเรียนบ้านป่าบง ณ วันประกาศประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาครั้งนี้

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าร่วมเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องในสาระสำคัญ

๓.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อ จัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ( e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๙ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๑๐ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง

๓.๑๑ ผู้เสนอราคาจะต้องมีผลงานก่อสร้างหรืองานประเภทเดียวกันกับงานที่จ้าง ก่อสร้างครั้งนี้ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔๖๗,๐๐๐ บาท (ไม่เกิน ๕๐ % ของวงเงินงบประมาณ) เป็นผลงานย้อนหลังไม่เกิน .....๒..... ปี นับตั้งแต่วันที่ทำงานแล้วเสร็จจนถึงวันยื่นข้อเสนอ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ สัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วน

ราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานอื่นของรัฐหรือ หน่วยงานเอกชน ที่โรงเรียนบ้านป่าบางเขือถือ โดยต้องแนบสำเนาสัญญา (และ/หรือ ใช้อย่างใดอย่างหนึ่ง) หนังสือ รับรองผลงานเสนอพร้อมการยื่นเอกสารในการเสนอราคา

#### ๔. แบบรูปรายการ/ขอบเขตของงาน

ซ่อมแซมอาคารเรียนแบบ สปช ๑๐๕/๒๙ ๒ ชั้น ๔ ห้องเรียน (ใต้ถุนโล่ง) จำนวน ๑ งาน โดยมีขอบเขตของงานตามรายละเอียดแนบท้าย (ปร.๔-ปร.๖ จำนวน ๗ แผ่น) ซึ่งมีรายละเอียดเบื้องต้นดังนี้

##### งานโครงหลังคาเหล็ก

ให้ทำการติดตั้งโครงหลังคาเหล็กใหม่ ตามแบบรูปรายการกำหนด โดยใช้ชนิด ขนาด ตามแบบ และทาสีกันสนิมโครงหลังคาทั้งหมด

งานขยายหัวเสา เชื่อมติดโครงหลังคา

เนื่องจากหัวเสาเดิม เหล็กแผ่นยึดหัวเสา และน็อตฝังยึดเหล็กแผ่นกับโครงหลังคา หลุดออกจากหัวเสาเดิม ให้สกัดหัวเสาเหล็ก ๐.๑๕ เมตรโดยรอบ แล้วเชื่อมเหล็กเสากับน็อตหัวเสา รอยเชื่อมยาว ๒ ด้าน/ ๑ เส้น ยาวไม่น้อยกว่า ๑๐ เซนติเมตร ทั้ง ๔ เส้นทุกต้น แล้วเทคอนกรีตทับ ติดตั้งแผ่นเหล็กหัวเสายึดติดกับโครงหลังคาตามแบบ

##### งานหลังคา

- ให้ทำการมุงหลังคาใหม่ทั้งหลัง หลังคาเดิมถูกลมพายุยกโครงหลังคาหลุดจากหัวเสา ใช้กระเบื้องลอนคู่ ชนิดไม่ผสมใยหิน (มอก, ๑๐๔๗-๒๕๔๐) หนา ๕ มม.

- ติดตั้งเชิงชายไม้ ขนาด ๑" x ๘" และไม้ปิดลอนกระเบื้องขนาด ๑" x ๖"
- ติดตั้งรางน้ำสังกะสี ตามแบบ
- ติดตั้งท่อระบายน้ำฝนสังกะสี ๘ ๔"

##### งานฝ้าเพดาน

- ให้ติดตั้งฝ้าเพดานภายในห้องเรียนให้ใช้ฝ้าเพดานยิบซัมบอร์ด หนา ๙ มม. คร่าวโลหะชุบสังกะสี

- ให้ติดตั้งฝ้าเพดานภายนอกอาคารใต้ชายคา และบนระเบียบทางเดิน ให้ใช้ฝ้าเพดานกระเบื้องซีเมนต์ เส้นใยแผ่นเรียบ หนา ๖ มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี

- บัวฝ้าเพดานใช้ไม้ขนาด ๑/๒" x ๒"

- ให้ทาสีอิมัลชันฝ้าเพดาน และทาสีน้ำมันบัวฝ้า

##### งานไฟฟ้าและสื่อสาร

- ให้ติดตั้งดวงโคมและสวิทช์ เต้ารับ แทนของเดิมที่ถูกวาทภัยในชั้นที่ ๒ ดังนี้

- ในห้องเรียน ให้ติดตั้งโคมไฟฟ้าครอบตะแกรงเหล็กถี่ใบพับ ขนาด ๒x๓๖W. (อลูมิเนียมอะโนไดซ์) เฉพาะชั้นที่ ๒ รวม ๒๕ ชุด

- ในระเบียบทางเดินโถงบันได ให้ติดตั้งโคมไฟฟ้าครอบพลาสติก ขนาด ๑x๑๘ W รวม ๔ ชุด

- ให้ติดตั้งสวิทช์ และเต้ารับ ตามแบบกำหนด สวิทช์ ๑๖ ชุด เต้ารับ ๑๒ ชุด

##### งานประตูและงานสี

ติดตั้งประตูไม้เนื้อแข็ง จำนวน ๔ ชุด งานชุดสีผนังภายในเดิม และทาสีผนังภายในอาคาร ทาสีงานเหล็กเดิมที่เกิดสนิม

หมายเหตุ การเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าให้เชื่อมต่อกับ ระบบเดิมในอาคาร

อนึ่งในการทำงานครั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องใช้วัสดุที่ได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม(มอก.)และใช้ช่างที่มีฝีมือ ความชำนาญ และประสบการณ์โดยเฉพาะมาทำการปรับปรุง - ซ่อมแซม หากมีความเสียหายใดๆ เกิดขึ้น ผู้รับจ้าง จะต้องทำการปรับปรุง - ซ่อมแซมให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน

#### ๕.ระยะเวลาดำเนินการ

ดำเนินการปรับปรุง-ซ่อมแซมอาคารเรียน โรงเรียนบ้านป่าบาง จำนวน ๑ งาน แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับแต่วันลงนามในสัญญา

#### ๖.วงเงินในการจัดหา

จำนวน ๙๓๔,๐๐๐.- บาท (เก้าแสนสามหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

#### ๘.ราคากลาง

กำหนดราคากลางเป็น ๙๖๔,๐๐๐.๐๐ บาท(เก้าแสนหกหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่ต้องใช้สำหรับโครงการ จ้างปรับปรุง-ซ่อมแซมอาคารเรียนแบบ สปช ๑๐๕/๒๙ ๒ ชั้น ๔ ห้องเรียน (ใต้ถุนโล่ง) โดย กำหนดราคาจากพาณิชย์จังหวัด ราคาท้องถิ่น

#### ๙.หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ โรงเรียนบ้านป่าบาง จะพิจารณาตัดสิน โดยใช้เกณฑ์ราคา จากการพิจารณาราคารวม (ใช้ราคาต่ำสุด)

#### ๑๐.การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้าง นี้ภายในกำหนด ๒ ปีนับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานและคณะกรรมการตรวจรับแล้วและ ต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่ เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยโรงเรียนบ้านป่าบางไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการ ดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในกำหนด ๗ วัน นับแต่วันที่ได้แจ้งจากโรงเรียนบ้านป่าบาง โรงเรียนบ้านป่าบาง มีสิทธิ์ ดำเนินการตามข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญา

โรงเรียนบ้านป่าบาง ผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างตามสัญญาแบ่งเป็นงวดๆ จำนวน.....๒.....งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวน ร้อยละ.....๔๐.....ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อ ผู้รับจ้างได้ ส่งมอบงานงานโครงสร้าง หลังคาแล้วเสร็จ งานมุงหลังคาแล้วเสร็จ

งวดสุดท้าย เป็นจำนวน ร้อยละ.....๖๐.....ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อ ผู้รับจ้างได้ ส่งมอบงานงาน ฝ้าเพดาน งานไฟฟ้า และสื่อสาร งานประตู พื้น และสีรวมทั้งงานที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ

#### ๑๒ ค่าปรับ

๑๒.๑ หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่โรงเรียนบ้านป่าบางเป็นรายวันอัตราร้อยละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวัน ละ ๑๐๐ บาท

๑๒.๒ ห้ามไม่ให้ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่ง ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน เว้นแต่การจ้างช่วงบางส่วนที่ได้รับอนุญาตจาก โรงเรียนบ้านป่าบง แล้ว หากผู้รับจ้างฝ่าฝืนจะต้องเสียค่าปรับให้แก่โรงเรียนบ้านป่าบงในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา

### ๑๓.กำหนดยื่นราคา

ไม่น้อยกว่า ๖๐ วัน นับแต่วันที่เสนอราคา

### ๑๔.หลักประกันสัญญา

ผู้รับจ้าง/ผู้ขายจะต้องนำหลักประกันอัตรา ร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้าง มามอบไว้แก่ โรงเรียนบ้านป่าบง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และหลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง/ผู้ขาย ตลอด อายุสัญญา โรงเรียนบ้านป่าบงจะคืนหลักประกันสัญญาให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบตามสัญญาแล้ว

### ๑๕.การทำสัญญา

ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องทำสัญญากับ โรงเรียนบ้านป่าบง โรงเรียนบ้านป่าบง ภายใน ๕ วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่เสนอราคาได้

### ๑๖.การเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ

(นายวัลลภ ศรีวิชัย)

ครู

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายบรรพต อินทะนันทชัย)

ครู

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายนคร เมฆสงฆ์)

ช่างไฟฟ้า ๔